

## Pozemky s vydaným stavební povolením na výstavbu haly pro drobnou výrobu a skladování

Huntířov



**5 858 600 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Martin Tonder**

**Tel.:** 412 514 521

**GSM:** +420 412 514 521

**E-mail:**

[mtonder@rkvesta.cz](mailto:mtonder@rkvesta.cz)

**Celková plocha:** 5 326 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektřina

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Soubor pozemků o celkové výměře 5 326 m<sup>2</sup>, se nachází v obci Huntířov, cca 500 m od hlavní komunikace E442, hlavního tahu mezi Děčínem a Libercem. Pozemky jsou dobře dostupné po zpevněné místní komunikaci, jsou rovinaté a částečně zpevněné betonovými panely. V květnu roku 2024 bylo vydáno stavební povolení pro výstavbu haly pro drobnou výrobu a skladování s administrativní vestavbou.

Plánovaný půdorys stavby je 37,5 m x 16,2 m, zastavěná plocha 607,5 m<sup>2</sup>, světlá výška cca 4 m. Rozvaděč elektřiny je již umístěn na pozemku. Je vydán souhlas s napojením na budoucí splaškovou kanalizaci.