

Prodej stavebního pozemku 978 m², Horní Dubenky

Horní Dubenky



790 Kč
za m²



Vyřizuje

Ing. Rostislav Mašek

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha: 978 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Jsme v Janštejně místní části obce Horní Dubenky, kde je nachystaná zasíťovaná parcela. Jsou sem přivedeny všechny dostupné sítě - elektřina, voda, plyn i oddělená kanalizace. Je to specifická příležitost pro developery nebo jiné investory k výstavbě bytového domu.

Pozemek je v blízkosti stále ještě fungující tradiční sklárny a zahrádkářské kolonie, což je dobře patrné z fotografií. K dispozici je kompletní stavební projekt na dvoupatrový dům s osmi byty a s malou provozovnou v přízemí. U domu může být i parkoviště.

Současně s pozemkem se tedy prodává zmíněný projekt a příslušné stavební povolení za cenu 500 tis. Kč k ceně pozemku.

Vhodné jako nájemní byty, sociální bydlení, případně i pro jiné projekty. Obyvatelé resp. nájemníci tohoto objektu jistě ocení jeho polohu a bezprostřední kontakt s okolní přírodou javoříckých lesů.