

Krásný světlý zrekonštrovaný 4+1 o velikosti 140 m² v původní zástavbě Karlína

Pernerova, Praha 3, Praha



20 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Veronika Kováčová

GSM: +420 602 299 455

E-mail:

veronika.kovacova@century21.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	138 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt o velikosti 4+1 s BALKONEM v Karlíně se nachází v původní zástavbě a nabízí velkorysý prostor o velikosti 140 m². Tento prostorný a světlý byt je ideální pro rodinu nebo pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v atraktivní lokalitě.

Popis bytu:

Obývací pokoj: Prostorný obývací pokoj s vysokými stropy a velkými okny, které zajišťují dostatek denního světla. Původní dřevěné parkety a dekorativní štuky na stropě dodávají místnosti jedinečný historický šarm.

Kuchyně: Prostorná samostatná kuchyň s jídelnou je vybavená moderními spotřebiči, dostatkem úložného prostoru a jídelním koutem.

Ložnice: Byt disponuje třemi ložnicemi, z nichž každá nabízí dostatek prostoru pro manželskou postel, šatní skříň a další nábytek.

Koupelna: Prostorná koupelna s vanou, sprchovým koutem a umyvadlem. K dispozici je také samostatné WC.

Byt si zachoval řadu původních architektonických prvků, včetně dveří s dřevěnými rámy, velkých oken a dalších detailů, které dodávají interiéru charakter.

Výborná lokalita: Karlín je jednou z nejžádanějších čtvrtí v Praze, známá svými parky, kavárnami, restauracemi a kulturními akcemi. Výborná dopravní dostupnost, včetně blízkosti stanice metra a tramvajových zastávek.

Tento byt představuje skvělou kombinaci historického kouzla a moderního komfortu v jedné z nejdynamičtěji se rozvíjejících pražských čtvrtí.