

Prodej, pozemky/bydlení, 1588 m², 27035 Malinová, Rakovník [ID 72582]

Malinová



3 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 1 588 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prodeje pozemku o výměře 1588 m² v obci Malinová.

Pozemek obdélníkového tvaru je situován u hlavní asfaltové komunikace na začátku obce ze směru od Rakovníka, který je vzdálen 13 min jízdy autem.

V Rakovníku je také dostupná veškerá občanská vybavenost. Jezdí tam pravidelné autobusové linky. Na pozemku se nachází malá zděná chatka 34 m² do které je zavedena elektřina. Dále se na pozemku nachází studna. Zahrada je neudržovaná, zarostlá nálety.

Dle územního plánu je pozemek veden jako stavební.

Regulativa:

- 1.n.p. + podkroví
- střecha sedlová, sklon 35 - 45 °, nebo valbová
- intenzita zastavění do 25%

Z IS k dispozici vodovod a elektřina, odpad řeší jímky.

Krásná lokalita poblíž CHKO Křivoklátsko, kde v okolí najdete spoustu přírodních i kulturních zajímavostí. Tuto nemovitost vřele doporučuji.