

Bezobslužný obchod

Tábor



647 000 Kč
za nemovitost

včetně DPH



Vyřizuje

Pavel Krista**GSM:** +420739500501**E-mail:**pavel.krista@re-max.cz

Plocha kanceláří:	26 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kontejnerovou stavbu, která slouží jako samoobslužná prodejna a stojí na pronajatém pozemku u hypermarketu Tesco v Táboře, Soběslavská ulice 3038.

Zastavěná plocha je 34,22 m², užitná plocha 26,09 m². Půdorysné rozměry jsou 12,19 x 2,43 m.

Do hlavního prostoru určeného pro obchod se vstupuje přes prosklený turniket. Vstup do objektu je za pomoci čipové karty. Zákazník se sám obslouží, zaplatí a opustí objekt. Veškerý pohyb je monitorován.

Převážný kontejner je zateplen, vnitřní příčky jsou opláštěny sádkkartonem.

Kupní cena je bez vybavení, které je možné odkoupit za cenu 100.000,-Kč bez DPH.

Prodejna stojí na pronajatém pozemku, nájemné činí 15.000,-Kč/měsíc bez DPH a smlouva je na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Kontejner tak nemusíte užívat na současném místě, ale je možné ho kamkoli přestěhovat.

Bližší informace (technická zpráva k obchodu a nájemní smlouva) Vám poskytne makléř nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.