



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 132648

Prodej rodinného domu, Brtnice

Na Kapli, Brtnice



1 390 000 Kč

za nemovitost

Včetně odměny
zprostředkovatele



Vyřizuje

David Šutera

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	88 m ²
Užitná plocha:	70 m ²	Plocha parcely:	389 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	dlážděná
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi dům v Brtnici - na adrese Na Kapli, přímo pod dominantní brtnickou kaplí. Místo nabízí nádherný výhled na celé město, včetně ikonického zámku, a má obrovský potenciál pro vytvoření krásného bydlení.

Součástí pozemku je malý ovocný sad a prostor, který po rekonstrukci může sloužit jako terasa a sklepní zázemí.

K dispozici je projektová studie budoucí podoby domu, která ukazuje možnosti jeho přestavby a využití. Tuto studii rádi zpřístupníme při osobní prohlídce – včetně kontaktu na architekta, který ji zpracoval.

Dům je v současnosti ve velmi špatném technickém stavu a vyžaduje kompletní rekonstrukci.

Pokud hledáte místo s charakterem, výhledem a potenciálem, přijďte se podívat. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.