



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0384

Patrový dvojdom, každá část o dispozici 5+kk

K zastávce, Veltruby



10 087 100 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Iveta Štědrá

Tel.: 725 293 248

GSM: +420725688267

E-mail:

neuveveno@realitymix.centrum.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	158 m ²
Užitná plocha:	152 m ²	Plocha parcely:	375 m ²
Komunikace:	dlážděná	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinné bydlení s prostorem navíc – nové patrové domy ve Veltrubech právě startují!

Hledáte domov, který splní všechny potřeby vaší rodiny – prostor, pohodlí, moderní styl i skvělou dostupnost? Představujeme vám nový developerský projekt ve Veltrubech u Kolína: moderní dvojdomy s dispozicí 5+kk, které vás osloví svou promyšleností, kvalitou provedení a místem, kde se žije skutečně naplno.

Dvoupodlažní řešení přináší extra prostor pro každého člena domácnosti – ať už hledáte pokoj pro hosty, domácí kancelář, nebo hernu pro děti. Každý dům je navržen s důrazem na praktičnost i styl a nabízí komfortní rodinné zázemí na dlouhá léta.

Samozřejmostí je nízkoenergetické provedení s energetickou třídou PENB B. Díky přípravě na fotovoltaiku máte možnost ještě více snížit provozní náklady a žít úsporně i udržitelně. Moderní technologie, kvalitní materiály a chytré dispoziční řešení – to je standard, který u nás dostanete.

Domy budou stát na pozemcích o velikosti 375 až 390 m², což znamená nejen pohodlí uvnitř, ale i dostatek místa pro zahradu, relaxační zónu, dětské hřiště nebo letní kuchyň. Ideální prostor pro váš nový domov.

V rámci projektu vzniknou tři typy domů, každý s vlastním charakterem. Více informací a vizualizace najdete na webu domy-veltruby.cz. Vyberte si přesně ten, který vám sedne!

Domy budou připravené k zařízení podle vašeho stylu. Stavíme z ověřených a odolných materiálů, které zaručí bezstarostné užívání a dlouhou životnost. Vy se můžete soustředit na to nejdůležitější – rodinu, volný čas a pohodlí.

Veltruby vám nabídnou všechno, co od moderní lokality čekáte – školku, školu, obchod, kulturní život a především nádhernou přírodu v okolí. Rychlé spojení do Kolína, pohodlný dojezd autem, vlakem i autobusem, a na D11 jste za 8 minut.

Chcete bydlet ve stylovém, prostorném a kvalitním domě v lokalitě, která má budoucnost? Kontaktujte mě – postarám se o to, aby cesta k vašemu vysněnému bydlení byla bez starostí.