



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0385

Dvojbungalov každá část o dispozici 4+kk

K zastávce, Veltruby



7 518 220 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Iveta Štědrá

Tel.: 725 293 248

GSM: +420725688267

E-mail:

neuveveno@realitymix.centrum.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	85 m ²
Užitná plocha:	85 m ²	Plocha parcely:	375 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	dlážděná
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nový domov, nová kapitola – moderní dvojbungalovy ve Veltrubech právě přichází!

Toužíte po novém začátku v domě, který nabídne vše, co si vaše rodina zaslouží? Představujeme vám jedinečnou příležitost stát se součástí exkluzivního rezidenčního projektu ve Veltrubech u Kolína – moderní dvojbungalovy. Každá část s dispozicí 4+kk, které v sobě spojují nadčasový design, energetickou úspornost a pohodlí života na jednom patře.

Tento projekt startuje už brzy a vy máte šanci být u toho jako první. Domy budou stavěny s maximálním důrazem na kvalitu a dlouhodobou hodnotu. Nízkopodlažní řešení bez schodů zajistí bezbariérový komfort pro všechny generace – od mladých rodin až po seniory, kteří si chtějí užívat klid a prostor bez kompromisů.

Energetická třída B a příprava na fotovoltaiku znamenají výrazné úspory na provozu. Myslíme na vaši budoucnost – ekologicky i ekonomicky. Každý dům stojí na pozemku o velikosti 375 až 385 m², takže vás čeká nejen útulné vnitřní prostředí, ale i dostatek místa pro terasu, zahradu, bazén nebo hrací koutek pro děti.

Projekt nabízí tři typy domů – každý s vlastním charakterem a stylem. Podívejte se na web domy-veltruby.cz, kde najdete veškeré podrobnosti, vizualizace a půdorysy. Vyberte si domov, který sedne právě vám!

Kvalita výstavby je pro nás prioritou. Dům předáváme připravený k dozařízení přesně podle vašeho vkusu. Vy se jen nastěhujete – a začnete žít.

Veltruby vám nabídnou nejen výbornou občanskou vybavenost (MŠ, ZŠ, obchod, kulturní život), ale i výjimečné dopravní spojení. Kolín je na dosah, Praha po D11. A když chcete vypnout? Kolem je nádherná příroda, lesy, cyklostezky i řeka Labe.

Hledáte nový domov, kde se snoubí styl, funkčnost a pohodlí? Obraťte se na mě – jsem tu, abych vám zajistila hladký průběh koupě a pomohla vybrat to nejlepší řešení pro vás.