

## Moderní nízkonákladový rodinný dům 4+kk, Solnice Kvasiny (dům č. 13)

Ještětická, Solnice



**6 930 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kateřina Šťastná**

**Tel.:** +420 226 256 126

**GSM:** +420 226 256 126

**E-mail:**

[info.reality@4fin.cz](mailto:info.reality@4fin.cz)

|                        |                               |                                 |                                  |
|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | řadový                        | <b>Druh objektu:</b>            | montovaná                        |
| <b>Stav objektu:</b>   | novostavba                    | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                                |
| <b>Typ domu:</b>       | patrový                       | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 48 m <sup>2</sup>                |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 95 m <sup>2</sup>             | <b>Plocha parcely:</b>          | 206 m <sup>2</sup>               |
| <b>Plocha zahrady:</b> | 158 m <sup>2</sup>            | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V |
| <b>Voda:</b>           | Místní zdroj vody;<br>Vodovod | <b>Telekomunikace:</b>          | Internet                         |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace                    | <b>Energetická náročnost:</b>   | A - Mimořádně úsporná            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní a vysoce úsporný rodinný dům v obci Solnice Kvasiny

Hledáte klidné, moderní a ekologické bydlení? Tak zbystřete! V oblíbené a klidné lokalitě Solnice Kvasiny na vás čeká novostavba rodinného domu 4+kk o podlahové ploše 95 m<sup>2</sup>, postavená na pozemku 206 m<sup>2</sup>.

Tento nízkoenergetický dům s hodnocením PENB A kombinuje stylovou architekturu s kvalitními materiály včetně perfektního zateplení. To vše doplněné solárními panely, které šetří vaši peněženku i planetu.

Dispozice 4+kk je ideální pro mladou rodinu nebo pár, kteří chtějí klidné a pohodové bydlení. Efektivní dvě podlaží znamenají přirozené oddělení denní a noční části domu.

□ Vychytávky, které si zamilujete:

□ Možnost čerpání dotace Zelená úsporám až do výše 400.000 Kč – usnadní vám cestu k vlastnímu bydlení

□ Soukromé parkovací stání přímo u domu

□ Dům je obklopen malebnou zelení i blízkým rybníkem

Lokalita, která má co nabídnout:

5 minut autem do Škoda Auto Kvasiny – ideální pro zaměstnance

Vše potřebné po ruce – obchody, školka, škola, MHD i vlak

Klidná a bezpečná ulice – ideální pro děti i domácí mazlíčky

Nyní akční cena v rámci předprodeje.

Za tuhle cenu získáte pohodové, zdravé a úsporné bydlení v krásné přírodě.

Zavolejte mi nebo napište a domluvíme si prohlídku. Domy v této lokalitě se neohřejí dlouho!