

# CENTURY 21.

4fin Reality

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 960896

## Moderní nízkonákladový rodinný dům 4+kk, Solnice Kvasiny (dům č. 11)

Ještětická, Solnice



**6 955 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kateřina Štastná**

**Tel.:** +420 226 256 126

**GSM:** +420 226 256 126

**E-mail:**

[info.reality@4fin.cz](mailto:info.reality@4fin.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	95 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	216 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	168 m <sup>2</sup>	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní a vysoce úsporný rodinný dům v obci Solnice Kvasiny

Hledáte klidné, moderní a ekologické bydlení? Tak zbystrte! V oblíbené a klidné lokalitě Solnice Kvasiny na vás čeká novostavba rodinného domu 4+kk o podlahové ploše 95 m<sup>2</sup>, postavená na pozemku 216 m<sup>2</sup>.

Tento nízkoenergetický dům s hodnocením PENB A kombinuje stylovou architekturu s kvalitními materiály včetně perfektního zateplení. To vše doplněné solárními panely, které šetří vaši peněženku i planetu.

Dispozice 4+kk je ideální pro mladou rodinu nebo pár, kteří chtějí klidné a pohodové bydlení. Efektivní dvě podlaží znamenají přirozené oddělení denní a noční části domu.

☐ Vychytávky, které si zamilujete:

☐ Možnost čerpání dotace Zelená úsporám až do výše 400.000 Kč - usnadní vám cestu k vlastnímu bydlení

☐ Soukromé parkovací stání přímo u domu

☐ Dům je obklopen malebnou zelení i blízkým rybníkem

Lokalita, která má co nabídnout:

5 minut autem do Škoda Auto Kvasiny - ideální pro zaměstnance

Vše potřebné po ruce - obchody, školka, škola, MHD i vlak

Klidná a bezpečná ulice - ideální pro děti i domácí mazlíčky

Nyní akční cena v rámci předprodeje.

Za tuhle cenu získáte pohodové, zdravé a úsporné bydlení v krásné přírodě.

Zavolejte mi nebo napište a domluvíme si prohlídku. Domy v této lokalitě se neohřejí dlouho!