

Atraktivní prostor k pronájmu na Žižkově

Sabinova, 13000, Praha 3, Praha



120 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Eliška Tichá

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 765

E-mail:

eliska.ticha@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří: 363 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Ostatní: Bezbarierový přístup

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu je k dispozici jedinečný obchodní prostor po kompletní rekonstrukci, situovaný v reprezentativním rohovém činžovním domě na Žižkově. Prostor má přímý vstup z ulice a výrazné rohové výlohy, které zajišťují výbornou viditelnost z hlavní třídy a přirozené denní světlo v interiéru.

Dispozice zahrnuje dvě podlaží – hlavní prodejní plocha se nachází v přízemí, další členitý prostor se nachází v 1PP. Přístup je možný 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, po celý rok.

Technické zázemí odpovídá současným standardům – prostor je vybaven zdvojenými podlahami pro flexibilní využití, novou funkční vzduchotechnikou, klimatizací s možností vytápění i chlazení a efektivním tepelným čerpadlem.

Jedná se o ideální místo pro obchod, showroom, gastro provoz, klientské centrum nebo služby, které ocení atraktivní polohu, technickou vybavenost a nadčasový design rekonstruovaného interiéru.

V případě zájmu Vám ráda zodpovím další informace.