

Prodej bytu 3+1 se zahradou, Bystřice u Benešova Bystřice



Rezervace



Vyřizuje

Diana Holanová

GSM: 420734799274

E-mail:

diana.holanova@century21.cz

CZ

Dispozice bytu:

3+1

Podlaží v domě:

3

Počet podlaží v domě:

Celková podlahová plocha:

65 m²

Druh objektu:

cihlová

Stav objektu:

dobrý

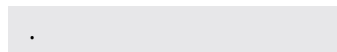
Vlastnictví:

osobní

Sklep:

6 m²

Popis vybavení:



Elektrřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Místní zdroj vody

Telekomunikace:

Telefon; Internet

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 v žádané lokalitě Bystřice, okres Benešov, ulice U Stadionu. Byt o celkové ploše 64,6 m² se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu (poslední patro), který je ve velmi dobrém stavu a nabízí klidné a pohodové bydlení.

Byt je v osobním vlastnictví a sestává z:

kuchyně,
obývacího pokoje,
ložnice,
dalšího pokoje (vhodného např. jako dětský pokoj či pracovna),
koupelny s vanou a samostatného WC.

Součástí jsou plastová okna se žaluziemi, a k bytu náleží také dva sklepy (2,68 m² a 3,81 m²) s garáží, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Vytápění je řešeno elektrickým kotlem, ohřev vody zajišťuje bojler. Měsíční náklady na provoz bytu jsou velmi příznivé – přibližně 4 000 Kč.

Jedinečným bonusem je zahrádka o rozloze 329 m², která nabízí prostor pro relaxaci, grilování, dětské hry i zahradničení. K dispozici je dále parkovací stání u domu.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost – vlakové i silniční spojení, kompletní občanskou vybavenost (školy, školky, obchody, lékař, sportovní areály) a příjemné prostředí menšího města s výhodnou dojezdovou vzdáleností do Benešova i Prahy.