

Pronájem bytu 3+1, Spodní, Bohunice, 23 000 Kč/měs, 72 m²

Spodní, 63500, Brno-Bohunice, Brno

**23 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4 900 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 3+1 v oblíbené lokalitě Brno - ulice Spodní. Byt o celkové výměře 72 m² se nachází ve 3. podlaží panelového domu s výtahem. K bytu patří i prostorný balkon orientovaný do klidné části. Součástí je i sklep.

Byt se nabízí vybavený dle fotografií. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Pokoje jsou neprůchozí. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, pračka a topný žebřík. Toaleta je umístěna samostatně. V předsíni jsou úložné prostory.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket, školu, školku, lékárnu i další občanskou vybavenost. Zastávka MHD je v docházkové vzdálenosti a zajišťuje rychlé spojení do centra města.

Byt bude připraven k nastěhování od 1.7.2026.