

Chata (70 m²)/krb, terasa; zahrada (592 m²) Běstvína, Pařížov prodej

Běstvína



2 800 000 Kč

za nemovitost

cena včetně
zprostředkovatelské
provize



Vyřizuje

Andrea Hrubcová

Tel.: +420 604 913 738

GSM: 420604913738

E-mail:

quickservice@centrum.cz

Zastavěná plocha: 63 m²

Plocha parcely: 1074 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 70 m²

Druh objektu: smíšená

Počet podlaží v objektu: 2

Elektrina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout rekreační chatu na úžasném místě nad řekou s možností celoročního užívání a pozemkem (1074 m²), která se nachází v obci Běstvína, části Pařížov známou díky přehradě Pařížov.

Jedná se o velmi klidné místo nad řekou Doubravou, jež je součástí přírodního parku Doubrava vyznačujícím se přírodním bohatstvím vzácných druhů rostlin i živočichů (mlok skvrnitý, lednáček říční atd.). Toto místo vyhledávají nejen rybáři, ale je atraktivní díky blízkosti vodní nádrže Seč (cca 15 km) či lomu Borek a možnosti koupání. Celá oblast pak kolem údolí řeky Doubravy v sousedství Železných hor je oblíbenou destinací Chrudimska s množstvím turistických a cyklistických tras.

Částečně podezděná chata s krbem, dílnou a terasou (12 m²) včetně přilehlé zahrady (592 m²) s okrasnými keři tak nabízí ideální místo k odpočinku či sportovním aktivitám.

Dispozičně se jedná o 3+kk hl. obytná místnost se vstupem na terasu (přístupná i ze zahrady), kuchyňským koutem s el. sporákem, krbem, vstupní předsíní a koupelnou se sprchovým koutem a WC. Podkroví s okny nabízí prostor na spaní. Dílna s oknem se nachází pod terasou, kde je dále ještě venkovní úložný prostor na dřevo atd. Tento typ chaty ze 70.let nabízí veškerý komfort včetně přípojky vody na obecní vodovod a přípojky elektřiny. Doporučuji prohlídku, ať se sami přesvědčíte o jedinečnosti této nabídky.