

## Prodej rodinného domu, 240 m<sup>2</sup>, Kravaře, ul. P. Bezruče

P. Bezruče, 47103, Kravaře



**2 449 999 Kč**  
za nemovitost

Výrazná sleva, neváhejte  
kontaktovat makléře a  
domluvit si prohlídku



Vyřizuje

**Horák František**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	240 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** \*\*Prodej rodinného domu v památkové zóně Kravař u České Lípy\*\* Nabízíme k prodeji jedinečný rodinný dům z roku 1816, nacházející se v srdci Kravař v Čechách. Tento řadový dům se smíšenou konstrukcí je ideální pro milovníky historie a architektury. Disponuje 11 místnostmi rozloženými na dvou nadzemních podlažích, což poskytuje dostatek prostoru pro kreativní řešení interiérů. Celková užitná plocha činí 240 m<sup>2</sup> a je umístěna na pozemku o rozloze 597 m<sup>2</sup>. Nemovitost je před rekonstrukcí, což přináší možnost přizpůsobit si ji dle vlastních představ. Kanalizace je zavedena na hranici pozemku. Dům se nachází v centru obce, což zajišťuje snadnou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. Nechte se okouzlit atmosférou historického domu a vytvořte si domov s jedinečným charakterem.....