

Prodej rodinného 263m² s pozemkem 1250m² v Šumicích

67175, Šumice

**10 250 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kulísek Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	263 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji jedinečný rodinný dům v obci Šumice, jen kousek od Pohořelic. Nemovitost o už.pl. prozatím 263 m² po rozsáhlé rekonstrukci se nachází na pozemku o velikosti 1250 m². Tento dvoupodlažní dům, nabízí dvě bytové jednotky s 6 místnostmi, kde v části podkroví se již nachází připravená půdní vestavba. Vytápění je řešeno moderním tepelným čerpadlem, ohřev vody pomocí nové fotovoltaiky, vše se záložní možností využití plynu. Na pozemku se dále nachází vrtaná studna, dvoupatrová stodola o ploše 120m² s možností přestavby na další rodinný dům, zahradní domek s plochou 18m² s vinným sklepem a skleník. Hledáte-li rozlehlý dům pro klidné bydlení nebo v kombinaci s podnikáním nepropásněte tuto jedinečnou příležitost. Zavolejte mi a domluvme se na prohlídku, na které Vám nemovitost rád představím.