

**Pronájem ubytování, 130 m<sup>2</sup> - Sudice**

68001, Sudice

**50 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Tomáš Mandelíček****Tel.:** 725 888 897**GSM:** +420 725 888 897**E-mail:**[mandelicek@framireal.cz](mailto:mandelicek@framireal.cz)

|                               |                            |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | řadový                     | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní                   | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 130 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 130 m <sup>2</sup>         | <b>Plocha parcely:</b>          | 500 m <sup>2</sup> |
| <b>Ostatní:</b>               | Garáž; Parkoviště          | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce   |
| <b>Doprava:</b>               | silnice; autobus           | <b>Komunikace:</b>              | asfaltová          |
| <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V            | <b>Voda:</b>                    | Vodovod            |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                   | <b>Plyn:</b>                    | Plynovod           |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové         | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu dům sloužící jako ubytovací zařízení.

Dům prošel rekonstrukcí za tímto účelem. V domě jsou 4 neprůchozí pokoje, prostorná předsiň, kuchyň, koupelna a samostatné WC.

V pokojích je položeno nové lino, zrestaurovaná okna s předokenními roletami a jsou vybavené postelemi a skříněmi. V celém domě je nově udělaná elektrika.

V každém pokoji jsou 2 až 3 lůžka.

Celková kapacita ubytování je 10 osob.

Lze využít také prostorný dvůr k posezení, sušení prádla či parkování vozidel.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem s dálkově ovládaným termostatem.

Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Z vybavení nechybí nic k užívání domu. V kuchyni je celkem 8 plotýnek (el. i plyn), 2 lednice a el. trouba. Celý dům je také čerstvě vymalovaný.

K nájemnému je potřeba uvažovat zálohy na služby, které vycházejí zhruba 1.200 Kč os./měsíc.

Obec Sudice se nachází cca 5 km od Boskovic a 10 km od Letovic.

Dopravu zajišťuje linkový autobus.

Tato nabídka je vhodná jako pronájem ubytování zahraničním dělníkům nebo firmám pro svoje zaměstnance. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.