

Krásná zahrádka s chatkou v osadě na Krnovské ulici - ideální místo pro odpočinek

Opava



420 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Kirschner

Tel.: 733 399 877

GSM: 731642297

E-mail:

david.kirschner@smsreality.cz

Celková plocha:	256 m ²	Druh pozemku:	zahrada
Inženýrské sítě:	elektrina	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji oplocenou zahrádku o výměře 256 m² v zahrádkářské osadě č. 10 (zahrada č. 6a), přímo na Krnovské ulici. Zahrada má vlastní vstup a nabízí klidné zázemí pro víkendovou relaxaci nebo drobné pěstování. Pozemek nebyl zasažen povodněmi a díky vzrostlým tujím, keřům a stromům poskytuje dostatek soukromí.

Součástí pozemku je udržovaná dřevěná chatka o ploše 23 m², částečně podsklepená - ideální pro přespání nebo úkryt před deštěm. Dále zde najdete praktickou kůlnu na nářadí na betonovém základu (postavena cca před 5 lety), vrtanou studnu, připojení na elektřinu a suché WC. Pro milovníky venkovních aktivit je zahrádka jako stvořená - nabízí prostor ke grilování, možnost zavěšení houpací sítě či dětské houpačky mezi ovocné stromy a nechybí ani malé pískoviště.

Na zahrádce rostou ovocné stromy a keře - jabloně, švestky, angrešty, maliny a rybíz - tedy ideální pro ty, kdo si chtějí užít i něco z vlastní úrody.

Lokalita nabízí skvělou dostupnost - pěšky, na kole i autem je to kousek nejen na koupaliště či Sádrák, ale i ke všem potřebným službám a oblíbeným místům v okolí.

Pozemek je v nájmu od města s ročním nájemným 4 396 Kč.

Pokud hledáte příjemné místo k odpočinku s možností zahradničení, ozvěte se. Rádi vám poskytneme více informací.