

Pronájem bytu 1+kk 20 m²

Lisabonská, Praha 9, Praha

**19 500 Kč**

za měsíc

Cena včetně poplatků.



Vyřizuje

CREDITAS Real Estate

Tel.: 420702216216

GSM: 420702216216

E-mail:

reality@creditsre.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ubytovací jednotku DOUBLE (pro 2 osoby) s vybaveným kuchyňským koutem s lednicí a mikrovlnou troubou. V hlavním pokoji je kuchyňský kout, dvě oddělené postele, které se dají dle potřeby rozmístit v místnosti, šatní skříň, psací stoly s židlemi a nástěnnou knihovnou. Bytová jednotka má samostatnou koupelnu a toaletu.

Jednotka je k nastěhování od 30. 6. 2026 Smlouvy se standardně uzavírají na dobu 1 roku, období je možné upravit dle domluvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré poplatky za energie, vodu, teplo a vysokorychlostní internet.

Provize činí 10 000 Kč, kauce 25 000 Kč.

V domě je výtah, prádelna a v přízemí se nachází společenská místnost s kuchyní a posezením odkud je přístup na venkovní dvorek. Přístupy do domu a do jednotek jsou zajištěny za pomoci elektronických zámků na čip. V domě jsou také umístěné nápojové a snack automaty.

Lokalita:

Vysočany jsou ideální kombinací lokality s plnohodnotnou občanskou vybaveností a snadné dostupnosti rekreačních míst pro využití volného času.

V okolí Lisabonské jsou veškerá spojení veřejné dopravy, včetně metra, moderní rozlehlé nákupní centrum (Galerie Harfa) a zároveň zde můžete trávit čas na kole díky udržovaným cyklotrasám nebo si odpočinout od ruchu velkoměsta v zelených parcích.