



Prodej - Byty

číslo zakázky: 01662

## Prodej, byty, 2+kk, 80 m<sup>2</sup> - Jumeirah Garden City - Dubaj

Dubaj



**10 000 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Pavlína Prokešová**

**Tel.:** +420 604 189 964

**GSM:** +420 739 259 388

**E-mail:**

[pavlina@reallocate.cz](mailto:pavlina@reallocate.cz)

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 69 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                       | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Balkón:</b>                   | 11 m <sup>2</sup> |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Objevte tento moderní a prostorný byt, který kombinuje komfort s funkcionalitou. Tento skvělý 2kk apartmán, o celkové ploše 80 m<sup>2</sup> je navržen tak, aby splnil všechny vaše požadavky na pohodlné městské bydlení.

Hlavní přednosti:

Velká ložnice s prostou šatnou a soukromou koupelnou – ideální pro relaxaci a odpočinek

Moderní kuchyně s místem pro barové stoličky a velkou šatnou – perfektní pro vaření i společenské večery

Plynulý přechod do jídelny a obývacího prostoru, který je ideální pro zábavu a odpočinek

Velký balkon přístupný jak z ložnice, tak z obývacího pokoje – skvělé místo pro venkovní posezení a užívání si slunečných dnů

Přídavná toaleta pro pohodlí vás i vašich hostů

Lokalita: Nachází se v prestižní čtvrti Jumeirah Garden City, s výbornou dostupností k obchodům, restauracím a dalším službám. Tento byt nabízí nejen stylové bydlení, ale i pohodlný městský život v dynamickém prostředí Dubaje.

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes! Domluvte si prohlídku a udělejte krok k novému domovu, který kombinuje eleganci, praktičnost a výbornou lokalitu. Tento byt čeká právě na vás!

Rezervace je možná po zaplacení 5% zálohy.

Splátky jsou 30 % během výstavby a 70 % po dokončení.