

## Prostorný zemědělský objekt - seník 1 411m<sup>2</sup>

Bílá Třemešná



**7 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kamila Jakoubková****GSM:** +420703357345**E-mail:**[kamila.jakoubkova@re-max.cz](mailto:kamila.jakoubkova@re-max.cz)**Plocha kanceláří:** 1400 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Skladovací

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný zemědělský objekt - seník 1 411m<sup>2</sup>, nacházející se na vlastním pozemku o výměře 1 676 m<sup>2</sup> v obci Bílá Třemešná. Objekt je ideální pro skladování sena, slámy, zemědělských produktů či pro lehkou výrobu nebo manipulaci s objemnými materiály.

Typ stavby: Přízemní, jednopodlažní seník s pravidelným obdélníkovým půdorysem.

Konstrukce: Jedná se o železobetonový, montovaný skelet - svislá konstrukce, opláštěná ž.b. panely tl. 20cm. Střecha je tvořena příhradovými, sbíjenými, dřevěnými vazníky s krokviemi a s podélným a příčným ztužením o modulu jednoho pole 6,0m. Střešní krtina z vlnitého pozinkovaného plechu.

Stavba s volnou průjezdovou výškou 10,82 m - vhodné pro techniku i vysoké uskladnění.

Podlaha: Železobetonové prefabrikované rošty umožňující přirozené větrání.

Větrání a mikroklima:

Stavba má systém průduchů zajišťujících samovolné proudění vzduchu. Doplňkově je možno použít ventilátory - výborné podmínky pro skladování sena.

**Technické vybavení:**

Na jedné straně objektu je přístavek s elektrickou rozvodnou.

Na opačné straně je instalován mostový jeřáb (nosnost 3,2 t) - usnadňuje manipulaci se zbožím či balíky.

**Přístup a doprava:**

Objekt má zajištěný přímý přístup z příjezdové cesty - pohodlný příjezd i pro nákladní techniku.

**Využití:**

Ideální jako seník, sklad obilovin či jiných zemědělských plodin.

Vhodné také jako manipulační nebo logistické centrum pro zemědělce, dřevaře nebo firmy.

Dostupné ihned. Možnost převodu vlastnictví bez omezení.

V případě zájmu o prohlídku nebo více technických informací nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.