Prodej - Byty číslo zakázky: **6775**

Prodej zrekonstruovaného bytu 3+1, 72 m², Ostrava-Hrabůvka

Edisonova, Ostrava-Jih, Ostrava

5 200 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Bc. Mathias Mikulík
Tel.: 725 80 80 80
GSM: +420 725 80 80 80
E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	**Podlaží v domě:**	3
Počet podlaží v domě:	3	**Celková podlahová plocha:**	72 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	**Plyn:**	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Reality Vám nabízí prostorný byt 3+1 v klidné a vyhledávané lokalitě Ostrava-Hrabůvka, konkrétně na ulici Edisonova. Pokud hledáte bydlení s dobrou dostupností do centra města a zároveň si ceníte klidu, pak je tento byt přesně pro vás.

Byt má podlahovou plochu 72 m² a nachází se ve třetím patře cihlového domu po revitalizaci. K bytu náleží sklep a možnost využití společné zahrady za domem – ideální pro relaxaci či volnočasové aktivity.

Dispozice bytu je velmi praktická a nabízí pohodlné bydlení jak pro rodinu, pár, tak i jednotlivce. Byt má dostatek přirozeného světla po celý den. V bytě se také nachází prostorná vestavěná skříň.

Dům má pouze 6 bytových jednotek, což zaručuje příjemné a klidné sousedské prostředí.
Nízké měsíční náklady na bydlení:
• elektřina a vytápění: 2 560 Kč
• fond oprav: 1 848 Kč

V ceně je zahrnuta advokátní úschova i kompletní právní servis.

Zaujal vás tento byt? Rádi vás přivítáme na osobní prohlídce – neváhejte nás kontaktovat.