

Prodej - Byt 3+1 ul. Jasínkova, Přerov I-Město

Jasínkova, 75002, Přerov



4 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Beták**Tel.:** 777 946 898**GSM:** +420 777 946 898**E-mail:**info@betak-reality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Chtěli by jste byt 3+1 v klidné lokalitě a přitom v centru města? Pak právě pro Vás mám v exkluzivním zastoupení majitele nově v nabídce velmi pěkný a prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví na ul. Jasínkova v Přerově. Byt s výměrou 74 m² se nachází v druhém podlaží kompletně revitalizovaného domu s výtahem a na své dispozici nabízí obývací pokoj s balkonem, dva samostatné pokoje, šatnu, zděnou koupelnu a WC, kuchyni a chodbu. Byt prošel před nedávnem rekonstrukcí spočívající ve výstavbě nové zděného jádra, částečné výměny rozvodů elektřiny a vody, výměně kuchyňské linky, byt má také dřevěná EURO okna, žaluzie, omítky, parkety a dlažby. V okolí domu je kompletní občanská vybavenost - Galerie Přerov, MHD, lékaři, obchody, sportoviště, škola, školka a další služby. Měsíční služby pro čtyři osoby včetně fondu oprav činí 5.600,-Kč. Byt je možné pořídit i jako investici s možností okamžitého pronájmu a výnosu s ním spojeného. Zvu Vás tímto na prohlídku.