

Prodej bytu 1+kk, 42 m², OV, Praha, ul. Holečkova

Holečkova, 15000, Praha 5, Praha



8 130 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mrázová Tereza

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme moderní byt 1+kk o velikosti 42 m² v prestižním rezidenčním projektu Klamovka 5, situovaném na pomezí Pražských čtvrtí Smíchov a Košíře. Byt se nachází v 1. podlaží cihlového domu a je navržen s důrazem na komfort, kvalitu provedení a energetickou úspornost – je vybaven systémem rekuperace a využívá elektřinu z vlastní fotovoltaiky. Součástí bytu je prostorná lodžie s venkovními žaluziemi, sklepní koje a garážové stání v podzemních garážích. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, jen pár minut od Anděla, a veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, MHD i zeleně – v okolí jsou oblíbené parky jako Ladronka, Klamovka nebo Petřín. Vysoký standard zahrnuje vinylové podlahy, značkové obklady, bezpečnostní vstupní dveře a okna s trojskly. Ideální volba pro ty, kteří hledají stylové a úsporné bydlení v širším centru Prahy.