

Prodej bytu 2+kk s rohovou lodžii, České Budějovice

Vrbenská, České Budějovice


6 190 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Chalupníková
Tel.: 733 785 785

GSM: +420774191113

E-mail:
katerina.chalupnikova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	26 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V ceně bytu od nás nyní získáte dárek v podobě vybavení od HANÁK NÁBYTEK v hodnotě 480 000 Kč ZDARMA. Přijďte se podívat do našeho vzorového bytu a zjistěte, co všechno jsme za tuto hodnotu dokázali zařídit! Tato nabídka je časově omezená a nevztahuje se na byty 1+kk.

Kompletní nabídku bytů za akční ceny i další bonusy při rychlém jednání až do výše 150 000 Kč najdete na našem webu.

Srdečně vás zveme 3. 12. 2025 na vánoční Open House – skupinové prohlídky v časech 17:00 a 18:00. Místo setkání: prodejní místo v budově A označené vlajkami.

Představuji Vám exkluzivní nabídku bytové jednotky D.B.5.02 o dispozici 2+kk s unikátní rohovou lodžii o výměře 26,24 m². Vytvořte si zde svou odpočinkovou zónu na čerstvém vzduchu. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. V projektu je k dispozici pohodlné parkování v podzemní garáži a zastávka MHD přímo před domem. V přízemí

rezidence brzy vzniknou nové obchodní jednotky, mezi nimi dětská skupina, tetovací studio, kadeřnictví, kosmetika, kavárna a další služby.

Nová rezidence Dubičný Potok nabízí moderní a klidné bydlení v zeleni s atriem, revitalizovanou vodní plochou, naučnou stezkou, přírodním hřištěm, workoutovým prostorem, komunitním grilem, interiérovou rezidenční fitness zónou 24/7 a dalšími prvky pro relaxaci.

Veřejné prostranství je navrženo udržitelně – zelené střechy spolu s atriem pomáhají optimalizovat mikroklima budov. Součástí projektu je také cyklostezka, kolárna a myčka kol.

S financováním vám ochotně pomůže naše finanční oddělení. Fotografie byly pořízeny ve vzorovém bytě 2+kk.