

**Pronájem skladovací haly 744 m<sup>2</sup>, Hodkovice nad Mohelkou**

Nádražní, Hodkovice nad Mohelkou



**69 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Blanka Randová****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 890 569**E-mail:**
[blanka.randova@engelvoelkers.com](mailto:blanka.randova@engelvoelkers.com)

<b>Celková plocha:</b>	744 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	dřevěná	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme dřevěnou halu o celkové ploše 744 m<sup>2</sup>, která se nachází v oploceném areálu na okraji Hodkovic nad Mohelkou. Objekt je vhodný pro široké spektrum využití - například k uskladnění materiálu, techniky, vozidel či jiného zařízení. Areál je přístupný po zpevněné komunikaci, vjezd je dostatečně široký i pro kamionovou dopravu. K dispozici jsou dva vjezdy do haly, každý s vraty o rozměru 4 x 4 m. Hala má sedlovou (plechovou) střechu, kde světlá výška v nejnižším bodě činí 6 metrů a k vrcholu střechy 8m. K hale je možno využívat zpevněnou venkovní plochu 500 m<sup>2</sup> za 15 Kč/m<sup>2</sup>. Výhodou této nabídky je strategická poloha u dálnice D10 - Praha je vzdálena přibližně 100 km, hranice s Německem pouhých 39 km. Prostory budou k dispozici k pronájmu od 1. listopadu 2025. V případě zájmu o prohlídku nebo doplňující informace nás prosím kontaktujte.