

Prodej rodinného domu, 204 m², Horní Stropnice

37401, Horní Stropnice

**15 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jůdová Štěpánka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	363 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o zastavěné ploše 204 m², v malebné osadě Staré Hutě (část Horní Stropnice), obklopený nádhernou přírodou Novohradských hor. Klid, čistý vzduch, lesy na dosah a přitom skvěle dostupné místo jen 1 km od Hojné Vody a 2 km od poutního kostela Dobrá Voda. Dům je ideální pro rodinné bydlení, rekreaci i podnikání v oblasti ubytovacích služeb. V současné době je úspěšně provozován jako rekreační objekt s vysokou kapacitou. Čeká na vás 360 m² užitné plochy, 4 kuchyně, 6 koupelen, několik prostorných pokojů, terasa, balkon i samostatná jednotka v přestavěné garáži. Pozemek o rozloze 2 756 m² nabízí krásnou zahradu, trvalý travní porost, vodní plochu i další využití dle vaší představy. Voda je zajištěna vlastní vrtanou studnou, vytápění elektrickými přímotopy a krbovými kamny. Kombinace klidného života v přírodě s možností podnikání. Nemovitost připravena k okamžitému využití! Neváhejte, podobné nabídky v této lokalitě jsou naprosto ojedinělé!