

Pronájem bytu 2+kk, 56m², Kolín

Husova, Kolín

**14 500 Kč**

za měsíc

Nájem 14500, Kč +
poplatky 3000, Kč pro dvě
osoby, elektřina přepis na
nájemníka,



Vyřizuje

Tomáš Jarkovský**Tel.:** 724 537 935**GSM:** 420777097072**E-mail:**tomas.jarkovsky@era-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám k pronájmu prostorný byt 2+kk o ploše 56 m². Nachází se v 2. patře bytového domu v Husově ulici, v centru Kolína.

Byt se skládá z chodby, kuchyňského koutu, dvou samostatných pokojů a koupelny s WC a vanou.

Byt se nachází v oblasti s výbornou občanskou vybaveností. V bezprostřední blízkosti naleznete školy, školky, lékařskou péči, poštu i množství obchodů a služeb. Nabízí se zde také široké možnosti pro kulturu a sport, Vodní svět Kolín a další. Dopravní dostupnost je vynikající jak pro automobilovou dopravu, tak pro veřejnou dopravu. Stanice autobusu, vlaku a napojení na dálnici zajišťují snadné a rychlé spojení s okolními městy i Prahou.

Měsíční nájemné činí 14.000Kč plus zálohy na služby, topení a vodu 3.000Kč pro dvě osoby. V ceně nájmu není zahrnuta elektřina a internet, které si nájemce zajišťuje a platí sám. Vratná kauce je požadována ve výši 17.000Kč a poplatek RK bude účtován nájemci ve výši 14.000Kč včetně DPH.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají bydlení v lokalitě s výbornou dostupností všech potřebných služeb.