

Prodej pozemku k bydlení, 284 m², Náchod Plhov

54701, Náchod

**1 290 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirásek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 284 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek v obci Náchod, část Plhov, slunné místo. Stavební povolení na stavbu rodinného domu vydáno v souladu s Územním plánem. Stavební povolení zahajuje výstavbu přízemního rodinného domu. Krajské město Hradec Králové do 35 minut autem. Orlické Hory, Stolové hory, Adršpašsko teplické skály, Trutnov a Krkonoše nedaleko vozem. Dálnice D 11 do 10 minut autem. Pozemek nedaleko obchodních lokalit a centra občanské vybavenosti města Náchod. Pozemek se nachází v klidné části obce s překrásným výhledem na město. Pozemek v klidné části města pod Náchodským zámekem. Velmi dobrá dopravní dostupnost do Polska a na okolní cyklo stezky. Pozemek je k okamžitému převzetí a užívání. Na pozemku travní porost. Vodovod a elektrický proud, inženýrské sítě jsou umístěny v komunikaci přiléhající k pozemku. Pozemek tvoří samostatný celek přístupný z veřejné komunikace. Pozemek o celkové rozloze 284 m² má ideální čtvercový tvar a je možno ho připojit na elektřinu, veřejnou kanalizaci a veřejný vodovod.