

## Pronájem skladu H- parku o ploše cca 505 m<sup>2</sup>

Heršpická, 63900, Brno-střed, Brno



**310 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Zuzana Wilczek, DiS.**

**Tel.:** +420 604 192 605

**GSM:** +420 604 195 278

**E-mail:**

[wilczek@ofixiu.com](mailto:wilczek@ofixiu.com)

|                          |   |                               |                               |
|--------------------------|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 505 m <sup>2</sup>                      | <b>Druh objektu:</b>          | montovaná                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý                             | <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                      |
| <b>Ostatní:</b>          | Parkoviště                              | <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce              |
| <b>Doprava:</b>          | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus | <b>Komunikace:</b>            | betonová                      |
| <b>Elektrína:</b>        | Elektro - 230 V                         | <b>Voda:</b>                  | Vodovod                       |
| <b>Telekomunikace:</b>   | Telefon; Internet                       | <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                    |
| <b>Ostatní rozvody:</b>  | Kabelové rozvody;<br>Ostatní rozvody    | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu dvoupodlažní sklad v H-Parku o celkové ploše cca 505 m<sup>2</sup>.

Prostor v přízemí má včetně sociálního zázemí cca 300 m<sup>2</sup>, je rozdělený na showroom, sklad a manipulační prostor, v patře se potom nachází open space kancelář o ploše cca 150 m<sup>2</sup> (fotky jsou ilustrativní).

V retailovém parku H-Park je sortiment nabízených služeb a výrobků orientován hlavně na bydlení a zahradu, ale jsou zde i další služby (péče o auto či domácí mazlíčky apod.). Objekty nabízejí kombinaci prostor pro showroom či obchod a kancelář, doplněnou o skladovou plochu.

Park se nachází v komerční zóně při ulici Heršpická nedaleko centra města a blízko sjezdu z dálnice D1.

Rádi pro Vás vypracujeme bezplatný přehled, co je v Brně aktuálně v nabídce.