



Prodej - Byty

číslo zakázky: 132735

Byt 3+1, s dvorem, dílnou a parkovacím stáním

Brněnská, Hodonín



Neuvedeno za nemovitost

cena v kanceláři



Vyřizuje

Tomáš Veselý

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Vlastnictví:	osobní
Druh bytu:	Byt v rodinném domě	Sklep:	7 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví o ploše 76 m², situovaný v přízemí

menšího cihlového domu se čtyřmi byty.

K bytu náleží sklep (7 m²), samostatný venkovní sklad (12 m² a kryté parkovací stání. Součástí je také podíl na oploceném pozemku s dlážděným dvorem a venkovním krbem, ideálním pro posezení. Výhodou je společný dvorek a nízké náklady na bydlení.

Byt je vyklizený a připravený k rekonstrukci dle vlastních představ. Koupelna a WC po renovaci (2004, včetně rozvodů). Vytápění plynem, ohřev vody karmou. K dispozici je také praktická komora.

Dům na ulici Brněnská je napojen na všechny sítě, na pozemku se nachází i studna. Střecha po rekonstrukci v roce 2021.

Dobrá dostupnost - obchvat i autobusová zastávka do 400 m.

Těším se na prohlídky. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.