

Zděná chata - Lipno - Černá v Pošumaví - Hůrka

Horní Planá



2 750 000 Kč
 za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Daoudi

Tel.: 386 352 295

GSM: +420 776 739 876

E-mail:

pavel.daoudi@gpre.cz

Zastavěná plocha:	49 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	49 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Zděná chata s pozemkem v chatové osadě Hůrka mezi Černou v Pošumaví a Horní planou, Lipno, Lipensko.

Celková plocha prodávaných pozemků má celkovou výměru 359m² ve tvaru pravidelného obdélníku, přičemž zastavěná plocha chaty je dostatečných 49m², 310m² pak slunná rovinatá zahrada ohraničená živým plotem.

Přes zvýšenou terasu vstoupíme do přízemní části se společenskou, centrální místností, na níž navazuje kuchyňský kout s průchodem do koupelny. Dřevěným schodištěm vystoupíme do podkroví, které je koncipováno jako ložnice, klidová část budovy, s balkonem směr východ.

Vytápění chaty zajištěno krbovými kamny, ohřev teplé vody elektrickým bojlerem, voda z vodovodního řádu vedena ze sousedství, kanalizace jímkou.

Chata byla využívána jak k vlastní rodinné rekreaci, tak pronájmu během jarních a letních měsíců s možností ubytování do 6ti osob. Vzdálenost k vodní hladině přehrady Lipno je cca 700m. V okolí ideální podmínky pro veškeré celoroční sportovní a volnočasové aktivity, cyklo a turistické tratě, vodní sporty, rybaření, v dojezdové vzdálenosti skiareál Lipno nad Vltavou či rakouský Hochficht.

Podívejte se prosím na naši fotogalerii.

Klíče k dispozici, prohlídky zajištěny z kanceláře Český Krumlov.