

Prodej bytu, 69m², Olomouc, ul. Nová ulice tř.Svornosti

77900, Olomouc



7 750 000 Kč
za nemovitost

Konečná cena



Vyřizuje

Zádřapová Taťána**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi bytovou jednotku s dispozicí 1+1 v 2 NP. bez výtahu s celkovou s rozlohou 69m², v centru města Olomouce. Úpravou půdního prostoru se rozšířila dispozice na 2+1, v budoucnu možné dořešit jako mezonetové bydlení. Parkování na ulici.

Rekonstrukce bytu zahrnovala nové rozvody elektřiny, vody, nová plastová okna, podlahy a kompletní renovaci sociálního zázemí. K vytápění je využívána elektřina nebo krb na pevná paliva. Ohřev vody zajišťuje elektrický kotel. Atraktivní lokalita z této nabídky činí nejen zajímavou investiční příležitost, ale i budoucí vlastní bydlení, v docházkové vzdálenosti od vlakové zastávky Olomouc-město a tramvajové a autobusové zastávky Nádraží Město. V okolí je veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace i školy.

Zajištění možnosti financování této nemovitosti pro Vás, je pro zájemce samozřejmost