

Prodej pozemku 1.635 m²

Bažantní, 16500, Praha-Suchdol, Praha



15 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Celková plocha: 1 635 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hezký rovinný stavební pozemek o výměře 1 635 m² s příznivou orientací na jih, v klidné a zasiťované lokalitě Starého Suchdola, Bažantní, určený k zástavbě rodinným domem.

Inženýrské sítě jsou zavedeny na pozemek (obecní vodovod, elektřina), veřejná kanalizace z roku 2019 je na hranici v přílehlé komunikaci a má obslužnou šachtu a vsazenou odbočku.

Přístup k pozemku je zajištěn z asfaltové obecní komunikace.

Pozemek je v ploše platného územního plánu "OB"- čistě obytná plocha, využití: ke stavbě rodinného domu, podobně podle budoucího Metropolitního plánu, kde parametry umožňují hrubou podlažní plochu 654 m². Pozemek nelze rozdělit na dva stavební pozemky, není možné na něm postavit dva rodinné domy s dvěma čísly popisnými, pouze jeden.

Na pozemku je chatka se zděnými základy, kterou je možné použít jako zařízení staveniště.

Základní škola a zastávka autobusu „Suchdol“ (linka 107 a další) v blízkosti pěší dostupnosti 500 m. Od rána do večera 4 minutové intervaly spoje na metro Dejvická.

Cena k jednání. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/915929-nabidka-prodej-pozemku-bazantni-praha>