

Prodej mezonetového bytu 3+kk v Praze, ul. Za Hládkovem

Za Hládkovem, 16900, Praha 6, Praha

**12 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Šála Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásně zrekonstruovaný mezonetový byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk ve velice žádané lokalitě Střešovic, v těsném sousedství Pohořelce na úpatí Strahova. Velkorysá užitná plocha 95 m² je rozložena mezi přízemí a suterén nově zrekonstruovaného činžovního domu, přičemž každé z pater bytu nabízí možnost vlastního vstupu. K bytu náleží také "obrovský" sklep 10 m². Vzdušnému interiéru horního patra dominuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem. Dále zde naleznete ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, vstupní chodbu a toaletu. Spodní patro nabízí velkou obytnou místnost, koupelnu s vanou a toaletou, praktickou šatnu a zádveří. Žádaná lokalita s geniem loci, kompletní občanskou vybaveností, výbornou dopravní dostupností a množstvím zeleně pro sport i relaxaci - to vše v kombinaci s jedinečnou dispozicí činí z tohoto bytu ideální místo pro vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení a podnikání, či investiční příležitost ke krátkodobým pronájmům.