

## Prodej stavebního pozemku 1318 m<sup>2</sup> Králův Dvůr - Levín

Králův Dvůr



**7 950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Marie Velíková**

**Tel.:** +420 606 728 453

**GSM:** +420 728 868 626

**E-mail:**

[mvelikova@bezvark.cz](mailto:mvelikova@bezvark.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1 318 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; elektřina	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o výměře 1318 m<sup>2</sup> v obci Levín, která se nachází v malebné a klidné krajině s výbornou dostupností do Berouna i na dálnici D5.

Lokalita pozemku v obci Levín je velmi žádoucí pro ty, kteří hledají klidné a příjemné prostředí mimo ruch města, ale zároveň chtějí mít veškerou občanskou vybavenost a výbornou dostupnost na dosah. Nejde o klasickou satelitní zástavbu - místo nabízí opravdové soukromí, přírodní okolí a stabilní charakter zástavby. Vzhledem k územnímu plánu zde nehrozí výstavba sídliště ani hustě zastavěné oblasti, což zajišťuje dlouhodobě klidné a harmonické bydlení jen pár minut od Berouna a s rychlým napojením na dálnici D5 směrem na Prahu i Plzeň.

**NABÍZÍME SLEVOU VE VÝŠI NÁKLADŮ NA ZŘÍZENÍ ČOV A PŘÍPOJKY VODY.**

Připojení na inženýrské sítě - elektřina a voda jsou zavedeny přímo na pozemek  
Odpady - nutno řešit vlastní čistírnou odpadních vod (ČOV)  
Soukromá příjezdová cesta - zajišťuje naprosté soukromí a klid  
Ideální pro výstavbu rodinného domu

Skvělá dopravní dostupnost:

Praha - 20 minut, Plzeň - 30 minut, Beroun - pár minut jízdy

Levín je vyhledávanou lokalitou pro svou klidnou atmosféru, krásnou přírodu a výborné zázemí v okolí. Pokud hledáte pozemek v dosahu města, ale zároveň uprostřed přírody, je tato nabídka ideální právě pro vás.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.