

## Prodej rodinného domu 99m<sup>2</sup>, pozemek 327m<sup>2</sup>

Jarohněvice



**1 670 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Dagmar Šulěřová**  
Tel.: +420 739 565 656  
GSM: 420737349737  
E-mail:  
[dagmar.sulerova@century21.cz](mailto:dagmar.sulerova@century21.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	133 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	99 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	327 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** JAROHNĚVICE U KROMĚŘÍŽE : Dům pro Váš BYZNYS, INVESTICI nebo SEN o bydlení!

Hledáte prostory k podnikání, skladovací prostory, nebo místo k bydlení? Pak je tato nabídka právě pro Vás .

Nabízíme k prodeji rodinný dům o výměře 99 m<sup>2</sup> určený ke kompletní rekonstrukci, se zahradou o rozloze 194 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Jarohněvice - jen kousek od Kroměříže a s kompletní občanskou vybaveností v dosahu.

Součástí domu je půdní prostor, který nabízí značný potenciál - po úpravách může vzniknout až 100 m<sup>2</sup> další užité plochy.

Ideální příležitost k maximálnímu využití dotačních programů na rekonstrukci.

Přestaňte snít o vlastním projektu a začněte jej realizovat!

Tady se nemusíte přizpůsobovat cizím představám, ale tvoříte zcela od nuly - ať už to bude moderní dům nebo prostory pro Váš prosperující byznys.

Zavolejte mi a domluvte si prohlídku ještě dnes!