

Prodej stavebního pozemku 6 016 m² Stará Ves

Stará Ves



Neuvedeno

za m²

cena u makléře



Vyřizuje

Jan Prudil

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail:

jan.prudil@boreality.cz

Celková plocha: 6 016 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Reality má pro vás jedinečnou příležitost pořídit rozsáhlý pozemek v krásném a klidném prostředí obce Stará Ves, která leží v Olomouckém kraji, pouhých 10 minut jízdy od města Přerov. Tato lokalita nabízí ideální spojení přírody, soukromí a zároveň perfektní dostupnosti do města.

Velkou výhodou této nabídky je možnost rozdělení pozemku na dvě samostatné stavební parcely dle požadavků zájemce. Díky svému tvaru, přístupu z obecní komunikace a připraveným sítím je rozparcelování technicky zcela bezproblémové – vhodné jak pro jednotlivce, tak i pro developera či investora.

Základní informace:

- Celková výměra pozemku: 6 016 m²
- Územní určení: zastavitelné území – možnost výstavby rodinného domu nebo dvou domů
- Možnost dělení: ANO – až na dvě plnohodnotné stavební parcely (návrh rozdělení k dispozici)
- Přístup: přímý z obecní asfaltové komunikace

Sítě:

Vodovod – na hranici pozemku

Kanalizace – na hranici pozemku

Elektrina – na hranici pozemku

Lokalita:

Stará Ves je menší, klidná obec obklopená přírodou a rozlehlými poli, ideální pro ty, kteří hledají pohodové bydlení mimo ruch města, ale nechtějí ztratit kontakt s civilizací. V obci najdete základní občanskou vybavenost a větší nabídka služeb je k dispozici v nedalekém Přerově. Lokalita je dobře dostupná i do Olomouce, Kroměříže nebo Zlína.

Pozemek se nachází v jižní části obce, v zástavbě nových rodinných domů. Celodenní sluneční svit, dostatek soukromí a výhledy do zeleně vytváří perfektní zázemí pro rodinné bydlení i rekreaci.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací, dokumentaci k pozemku, návrh rozdělení nebo domluvení osobní prohlídky. Rád vám pozemek osobně představím a pomohu s návrhem řešení dle vašich představ. S případným vyřízením financování vám také rád pomůžu.