

Prodej bytu 3+1 188 m² se zahradou a parkovacím místem

Ponětovická, Brno-Slatina, Brno



8 990 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám krásný byt 3+1 s vlastní zahradou v Brně - Slatině.

Nabízíme k prodeji promyšleně řešený byt s podlahovou plochou 64 m², který tvoří vstupní chodba s vestavěnou skříní a botníkem, koupelna s vanou, samostatné WC a praktická šatna.

Z obývacího pokoje vstoupíte přímo na jedinečnou zahradu o velikosti 124 m² s udržovaným trávníkem a vzrostlými okrasnými keři. Kuchyně je vybavena moderními spotřebiči a jídelním koutem. Ložnice poskytuje klidné zázemí pro odpočinek. Třetí pokoj lze využít jako dětský nebo pracovnu, k dispozici jsou zde velkorysé úložné prostory i venkovní žaluzie.

Veškeré vybavení v bytě zůstává, stačí se jen nastěhovat.

K bytu náleží kryté parkovací místo přímo u domu. Další parkovací stání je možné dokoupit.

Slatina patří mezi nejoblíbenější části Brna díky skvělé občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V okolí najdete školku, školy, lékaře, obchody, restaurace, sportoviště i zastávky MHD. Do centra Brna se dostanete rychle a pohodlně, stejně tak na dálnici.

Hlavní přednosti bytu:

- prostorná zahrada - ideální na ranní kávu nebo čaj, posezení s přáteli; bezpečné zázemí pro děti i domácí mazlíčky
- nízké provozní náklady (vlastní plynový kotel BAXI, PENB C)
- praktická šatna, vestavěné skříně
- kryté parkování – přijedete domů a ihned zaparkujete
- bezbariérový přístup - pohodlí, které ocení každý
- rychlé spojení do centra města i na dálnici a kompletní občanská vybavenost

Rádi Vám pomůžeme s vyřízením financování a zajistíme výhodné podmínky hypotečního úvěru.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na setkání na prohlídce Vašeho budoucího domova.