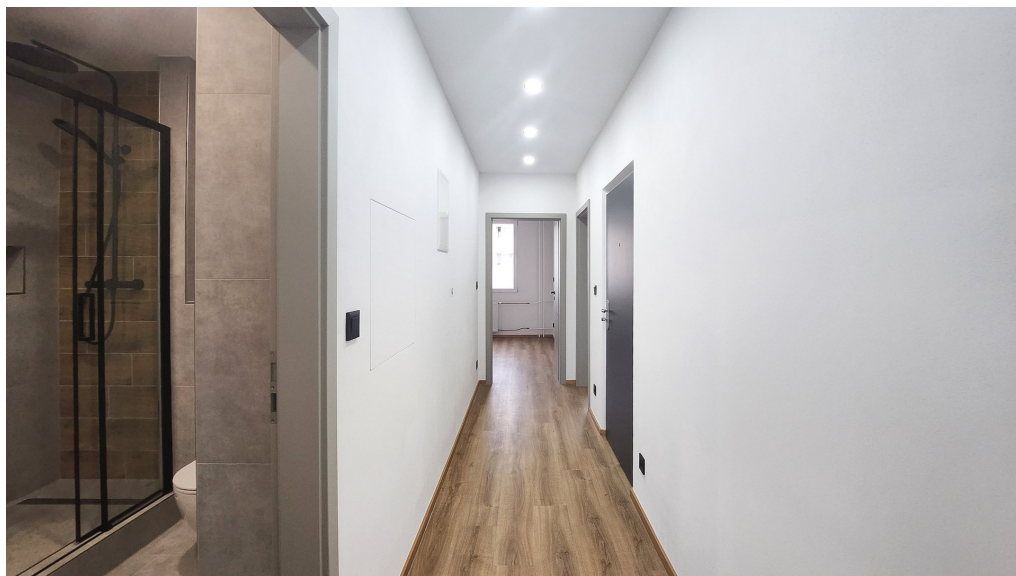


Prodej bytu 3+kk, 54 m2 - Přeštice

Rybova, 33401, Přeštice

**4 590 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Markéta Krausová**Tel.:** 603 863 785**GSM:** +420 603 863 785**E-mail:**marketa@krausovareality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Popis nemovitosti

Představuji Vám k prodeji byt o dispozici 3+kk v kompletně revitalizovaném panelovém domě v Přešticích. Byt je po celkové rekonstrukci, ve moderním nadčasovém designu s elegantními černými prvky a doplňky, díky nimž je interiér výjimečný.

Byt informace:

- dispozice 3+kk, 54 m2
- 6. patro
- orientace bytu - východ (1 pokoj), západ - oba pokoje
- okna plastová
- ihned k dispozici
- topení, voda - dálkově
- nové rozvody elektřiny
- nové podlahy
- balkón v mezipatře společný pro dva byty na patře

Byt disponuje předsíní, 3 pokoji, kuchyňským koutem a koupelnou s WC. V koupelně je sprchový kout a přívody na pračku a sušičku. Byt se nabízí vybavený kuchyňskou linkou s myčkou, pečicí troubou, mikrovlnnou troubou a varnou deskou, vše v designu korespondujícím s celkovým vzhledem bytu.

Informace a fotografie najdete na webové stránce [krausovareality](http://krausovareality.cz).

Dům informace:

- panelový dům po kompletní revitalizaci
- sklep 2 m²
- parkování před domem

Dům je po dokončené revitalizaci - nová fasáda, zateplení, chodby, vstupní dveře, zvonky, schránky, stoupačky (plast). Nachází se v centru města, v těsné blízkosti Masarykova náměstí. V okolí je dostatek místa na parkování, u domu bylo postavené nové parkoviště. Za domem krásný park se vzrostlými stromy a atrakcemi pro děti.

Lokalita:

Dům se nachází v centru města, v těsné blízkosti jsou obchody s potravinami, restaurace, lékárna, základní potřeby pro domácnost, pošta, městský úřad, kulturní dům, zastávky autobusů a mnoho dalšího.

Cesta do metropole Plzeňského kraje, Plzně, která je čtvrtým největším městem v Česku, trvá asi 10 minut jízdy autem. Do Klatov se dostanete přibližně za 25 minut, Domažlice jsou vzdálené přibližně 45 minut.

Samotné Přestice jsou městem plným zeleně, ideální místo vhodné pro děti, či klidné bydlení v dosahu veškerých potřeb moderního života.

Pro koupi bytu Vám zajistím kompletní realitní a právní servis a v případě potřeby i výhodné financování hypotečním úvěrem.