

Prodej RD 3+1, pozemek 351 m2, Dolní Bukovsko

V Hliníku, 37365, Dolní Bukovsko



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vítězslav Novák
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	171 m ²	Plocha parcely:	351 m ²
Plocha zahrady:	171 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 3+1 v klidné části obce Dolní Bukovsko, na adrese V Hliníku 171. Dům se nachází na pozemku o celkové výměře 351 m², z toho zastavěná plocha činí 170 m² a obytná část nabízí přibližně 135 m².

Při vstupu do domu projdete průjezdem, který umožňuje pohodlný vjezd na dvůr a parkování. Z centrální chodby je přístup do pokoje, z nějž se dále vstupuje do prostorného obývacího pokoje a navazující kuchyně. Koupelna s vanou a toaletou je přístupná rovněž z chodby. Z chodby se vchází do samostatné ložnice.

Na dvoře se nachází kůlna, ideální pro úložné účely nebo drobné hobby. Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci, k dispozici je rovněž plynová přípojka. Vytápění zajišťují plynová kamna WAF v každém pokoji a krbová kamna v obývací místnosti, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Okna do ulice jsou plastová, do dvora dřevěná.

Nemovitost je vhodná jak k okamžitému bydlení, tak i k případné rekonstrukci dle vlastních představ. Výhodná poloha v obci s občanskou vybaveností a dobrým dopravním spojením do Českých Budějovic nebo Tábora dělá z této nabídky zajímavou příležitost.

Nezávazně vám připravíme nabídku financování přes naše hypoteční centrum. Pouze u nás zajistíme financování až na 35 let bez ohledu na věk, prokazování příjmů či nutnost předkládat daňové přiznání. Zeptejte se nás a bydlete chytře!

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.