

Prodej chaty 60 m2, Odrava

35002, Odrava



405 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daniela Fišerová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Zastavěná plocha:	60 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	205 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: abízíme k prodeji udržovanou dřevěnou chatu o zastavěné ploše 60m v nádherném lesním prostředí v katastrálním území Mostov, část obce Odrava (okres Cheb). Chata stojí na pronajatém pozemku od Lesů ČR o výměře 205m pronájem zahrnuje jak plochu pod chatou, tak prostor kolem ní, včetně příjezdové cesty.

Chata pochází z 60. let a je pravidelně udržována. Není zde elektřina - možnost řešit solárními panely, topení je řešeno kamny na tuhá paliva, WC je suché. Objekt není napojen na vodovod. Jedná se o klasickou lesní chatu ideální pro nenáročnou rekreaci, tremping, rybaření či víkendové úniky z města.

Nespornou výhodou je poloha jen pár kroků od řeky Ohře. V okolí je klidná příroda, turistické i cyklistické trasy, vodácké kempy a mnoho rybářských míst. Lokalita Mostov patří k velmi vyhledávaným pro svou klidnou atmosféru a výbornou dostupnost z Chebu a Karlových Varů.