

Průmyslový areál Červený Kostelec, pronájem skladových prostor

54941, Červený Kostelec



Nevedeno

za m²/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

108 REAL ESTATE-S

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 774 881 774

E-mail:

skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	1795 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor v industriálním parku Červený Kostelec.

Specifikace:

Hala o velikosti 1 795 m² má dvě podlaží:

- 1. NP - 835 m² - světlá výška 3,6 m
- 2. NP - 960 m² - světlá výška 3,45 m
- nosnost podlah 1 t/m²
- přízemí budovy je přístupné vraty pro vjezd VZV přes rampu
- druhé nadzemní podlaží je přístupné nákladním výtahem
- dostupné od února 2026

Lokalita:

- v blízkosti města Náchod
- 10 km od hlavní komunikace č. 33/E67, Náchod/státní hranice PL

- 20 km od budoucí dálnice D11/státní hranice PL
- výborná dostupnost pro zaměstnance vlakem i autem