

Prodej, byty/2+kk, 75 m², 54351 Špindlerův Mlýn, Trutnov [ID 73711]

Špindlerův Mlýn



Neuvedeno
za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečný horský apartmán 2+kk s privátní terasou, vířivkou, výhledem, saunou a krytým parkovacím stáním - Špindlerův Mlýn (rezidence Adélka)

Nabízíme k prodeji exkluzivní apartmán v moderní rezidenci Adélka, která se nachází ve vyhledávané části města Špindlerův Mlýn. Tento elegantní byt o dispozici 2+kk nabízí užitnou plochu 54,8 m² a navíc prostornou privátní terasu o velikosti 20 m² s vlastní vířivkou a překrásným výhledem na okolní krajinu Krkonoš.

Dispozice a vybavení:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí

Samostatná ložnice

Koupelna se sprchovým koutem a WC

Vstupní chodba s úložným prostorem

Terasa (20 m²) s privátní vířivkou a posezením

Sklepní kóje - ideální pro lyže nebo kola

Venkovní parkovací stání přímo u domu

Benefity nemovitosti:

- ☐ Privátní vířivka na terase s panoramatickým výhledem
- ☐ Společná sauna v domě pro rezidenty
- ☐ Moderní stavba s výtahem a bezbariérovým přístupem
- ☐ Nízké měsíční náklady, ideální i jako investice
- ☐ Kompletní vybavení v ceně - připraveno k okamžitému užívání nebo pronájmu
- ☐ Perfektní pro vlastní rekreaci i výnosný pronájem - hodnocení na Booking je 9,7.

Lokalita:

Špindlerův Mlýn je nejprestižnější horské středisko v České republice - ideální pro zimní sporty i letní turistiku. Rezidence Adélka se nachází v klidné části města s rychlou dostupností do centra, ke sjezdovkám, běžkařským trasám, wellness a gastronomii.

Zajistíme kompletní realitní a právní servis, včetně financování hypotečním úvěrem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.