

Prodej venkovské usedlosti, Plíškovice, Mirovice

Mirovice



6 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Olga Langrová
Tel.: 382 212 148

GSM: +420 777 112 092

E-mail:
o.langrova@rgreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	199 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	1893 m ²
Plocha zahrady:	1893 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme prodej rodinného domu v malebné obci Plíškovice u Mirovic. Chalupa se datuje k roku 1914 a citlivou rekonstrukcí si zachovává venkovský ráz. Jednopodlažní stavba s podkrovím je dispozičně řešena jako 3+kk s možností rozšíření obytné části do podkroví. V prvním podlaží se nachází kuchyň s obývací částí a jídelnou. Další dvě místnosti jsou připraveny k potřebám budoucích majitelů a mohou sloužit jako ložnice, pracovna apod. Jedna z místností disponuje samostatným výstupem do zahrady. V prvním podlaží je i koupelna zařízená vanou, umyvadlem, toaletou a přípojkou na pračku. Podkrovní část nabízí rozšíření o 2-3 obytné místnosti. Objekt prošel částečnou rekonstrukcí v posledních letech. Navazující původní stodola s širokým průjezdem nabízí vybudování letní kuchyně, pracovního zázemí, wellness, apod., opět dle libosti budoucích majitelů. Na pozemku se nachází stodola v původním stavu s částečnou podezdívkou. Celý pozemek je oplocený s udržovaným trávníkem, hranici pozemku tvoří malý potůček. Vesničku Plíškovice naleznete 1,5 km západně od Mirovic. Veškerá občanská vybavenost je v blízkých Mirovicích, Blatné či Písku. Na D4 navážete po 4 km a za 40 minut jste v Praze. V

bezprostřední blízkosti se nachází rekreační oblast Orlické přehrady. Pro sjednání prohlídky a další informace mě kontaktujte.