

Prodej prvorepublikové vily, 160 m², Ostrava, Hvězdoslavova

Hvězdoslavova, 71600, Radvanice a Bartovice, Ostrava



Neuvedeno za nemovitost

cena nemovitosti na
vyžádání v RK



Vyřizuje

Matykiewicz Dagmar

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	160 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostornou prvorepublikovou vilu nacházející se v lukrativní a vyhledávané vilové části města Ostrava - Radvanice. Tato samostatně stojící cihlová nemovitost z roku 1928 má dvě nadzemní podlaží a jedno podlaží podzemní. Dům je podsklepený a odizolovaný minerální vatou. Dům je řešený tak, že v 1 NP i ve 2 NP jsou bytové jednotky dispozice 2+1. Každá obytná místnost v domě je s vlastním termostatem pro individuální regulaci teploty vzduchu. V obývacím pokoji je krb. V domě nechybí ani 3 průduchový komín. Vytápění domu zajišťují moderní stropní panely. Elektřina a voda jsou nově vedeny v mědi a v plastu. Okna jsou modřínová s dvojsklem a zajišťují úsporu energií. Střecha je pokryta francouzským šindelem, který vyžaduje minimální údržbu. Pozemek o rozloze 847 m² nabízí dostatek prostoru pro zahradničení i relaxaci. Dům je volný a je připraven k okamžitému nastěhování. K domu náleží garáž a zahradní altán. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.