

Prodej rodinného domu, 160 m², Staré Nechanice

50315, Nechanice



5 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hájková Vladislava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	160 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Staré Nechanice. Tato samostatně stojící cihlová stavba s užitnou plochou 160 m² je ideální pro ty, kteří hledají místo k vytvoření domova podle vlastních představ. Dům disponuje dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním s garáží, celkem sedmi místnostmi, tím poskytuje dostatek prostoru pro rodinný život i případné vícegenerační bydlení. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva, plyn je přiveden na hranici pozemku. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci a vodu zajišťuje vlastní studna. Nemovitost je situována na pozemku o rozloze 1012 m², což nabízí široké možnosti pro zahradničení nebo relaxaci na čerstvém vzduchu. Dům je ve stavu k rekonstrukci, ale zároveň lze ihned užívat. Okolí nabízí široké možnosti aktivního odpočinku i turistiky. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, bez právních vad. Neváhejte nás kontaktovat pro další informace či prohlídku nemovitosti.