



## Pronájem bytu 3+1 s balkonem, Budivojova ul., ČB

Budivojova, České Budějovice



### 17 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie cca 5.000,-Kč, + vratná kauce,



Vyřizuje

**Mirlinda Králová**

**Tel.:** +420 777 814 103

**GSM:** +420 607 088 203

**E-mail:**

[linda.kralova@hanzlikovareality.cz](mailto:linda.kralova@hanzlikovareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	13
<b>Počet podlaží v domě:</b>	13	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velice pěkný zrekonstruovaný byt 3+1 s balkonem v atraktivní lokalitě centra ČB a to v Budivojově ulici. Byt o celkové výměře cca 68 m<sup>2</sup> se nachází ve třináctém patře kompletně zrekonstruovaného panelového domu. Byt je po rekonstrukci, nové podlahy, nová kuchyňská linky apod. a skládá se z: chodby, haly, vestav. šatny, koupelny s wc, kuchyně s jídelnou, pokoje, obývacího pokoje a ložnice. Z oken je příjemný výhled do zeleně. Součástí bytu je sklep v suterénu domu. Byt je volný od 1.7.2026.