

Stavební pozemek 400 m² - Strašnov okres Mladá Boleslav

Strašnov



Rezervace



Vyřizuje

Jakub Čadil

Tel.: 222 727 222

GSM: +420723348028

E-mail:

jakub.cadil@re-max.cz

Celková plocha:	400 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Komunikace:	betonová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 400 m² v klidné a vyhledávané obci Strašnov, která se nachází jen 10 minut od Mladé Boleslavi a přibližně 30 minut jízdy od Prahy. Obec Strašnov je ideálním místem pro klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností. Nabízí mateřskou školu, sportovní vyžití, autobusové spojení a základní občanskou vybavenost. Pozemek má výměru 400 m² a nabízí zastavitelnost až 50 %, což představuje nadstandardní možnost využití. Je zařazen v územním plánu a výstavba je zde povolena bez aktuálních omezení na minimální výměru pro stavbu. Na pozemku se nachází studna, která může sloužit jako doplňkový zdroj vody.

Inženýrské sítě:

-Možnost připojení na elektřinu

-Vodovod je v obci

-Kanalizace není zavedena - nutné řešit jímkou nebo jiným způsobem

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají dostupné bydlení v dojezdové vzdálenosti od většího města, ale zároveň si přejí klid a přírodu. Díky vysoké zastavitelnosti a zařazení v územním plánu je připraven k výstavbě vašeho vysněného domu.