

Prodej, domy/rodinný, 202 m², Smolné Pece, Karlovy Vary [ID 73309]

Smolné Pece



Neuvedeno
za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | dřevěná |
| Stav objektu: | ve výstavbě (hrubá stavba) | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Užitná plocha: | 202 m ² |
| Plocha parcely: | 1488 m ² | Ostatní: | Parkoviště |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Dům s duší na kraji lesa – před dokončením 6+1, 202 m², pozemek přilehlý k domu 1 488 m², Smolné Pece.

Hledáte místo, kde se ráno probouzí s pohledem do zeleného údolí, kde se mlha líně převaluje nad krajinou a slunce zalévá váš domov zlatým světlem? Nabízím vám jedinečnou příležitost stát se majitelem rozestavěného rodinného domu na výjimečném místě v obci Smolné Pece.

Tento prostorný dům s dispozicí 6+1 a podlahovou plochou 202 m² stojí na velkorysém, svažitém pozemku o rozloze 1 488 m². Z jedné strany jej chrání tichý les, který zve k procházkám a relaxaci, z druhé strany se otevírá dechberoucí výhled do údolí a až na samotné Karlovy Vary. Každý den zde můžete pozorovat proměny přírody a užívat si klidu, který nabízí jen opravdový domov na venkově.

Dům je před dokončením – čeká na nového majitele, který mu vtiskne vlastní styl a život. Uvnitř zbývá dokončit některé podlahy, částečně sádkartonové obložení a zařizovací předměty, zvenčí pak balkony a fasádu. Již zakoupený a nenainstalovaný materiál (vnitřní dveře, dlažbu do spodních místností, elektricky ovládané žaluzie atd.) současný

majitel předá novému majiteli společně s domem.

Smolné Pece jsou místem, kde najdete opravdový klid, a přitom zůstáváte v rozumné dojezdové vzdálenosti do Karlových Varů nebo Nejdku. Okolí nabízí nespočet možností pro turistiku, sport i odpočinek v přírodě.

Pokud toužíte po domově, kde se snoubí prostor, soukromí, nádherné výhledy a blízkost lesa, přijďte se přesvědčit, že právě toto místo může být vaším novým začátkem. To se prostě musí vidět.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Samozřejmostí je i pomoc při nalezení nejvhodnějšího financování.